

**Communiqué de presse**  
Berne, 16 octobre 2013

## Un guide pour la revalorisation des centres de villes et de localités

**L'Association des Communes Suisses et l'Union suisse des arts et métiers ont publié ensemble le guide « Revitalisation des centres de villes et de localités ». Il regroupe des bons exemples pratiques recueillis de onze communes, des critères de succès et dix recommandations d'action. Cette publication vise à encourager d'autres villes et communes à se lancer à leur tour dans des projets de revitalisation.**

Des boutiques qui déménagent, des rez-de-chaussée vides, des revenus immobiliers en baisse et, par voie de conséquence, des pertes de rentrées fiscales et d'emplois: depuis quelques années, beaucoup de centres de villes et de localités ont perdu de leur attrait. C'est cette tendance négative que l'Association des Communes Suisses (ACS) et l'Union suisse des arts et métiers (usam) entendent inverser. La mise en œuvre d'un développement territorial durable est une priorité politique aussi bien pour l'ACS que pour l'usam. Les deux associations estiment qu'il faut redonner aux centres leur fonction de lieux de rencontre et d'achat. Elles soutiennent et encouragent donc les revitalisations des centres des villes et des localités. Le guide « Revitalisation des centres de villes et de localités » est issu d'une collaboration partenariale et sous le slogan « Communes et arts et métiers s'unissent pour revitaliser les centres ». Avec cette publication, l'ACS et l'usam apportent par ailleurs une contribution majeure à la lutte contre l'étalement urbain et à la promotion de la densification vers l'intérieur.

### Exemples pratiques pris dans onze communes

A partir d'exemples pratiques, le guide présente des pistes pour enclencher une revalorisation des centres. Les revitalisations réussies des communes de Granges, Horw, Lenzbourg, Porrentruy, Stans, Lichtensteig, Sattel, Belmont-sur-Lausanne, Monte Carasso, Schmitten et Fontenais sont décrites à chaque fois sur deux pages. Le guide expose ainsi la mise en valeur de centres dans des communes de taille très variables, situées dans diverses régions du pays et présentant des types de centres différents. Les textes se concentrent sur les facteurs déclencheurs, la collaboration et les mesures prises. Chaque cas pratique est suivi d'informations de contact pour que les personnes intéressées puissent s'informer de manière plus précise sur les étapes de la revitalisation en question. A partir des enseignements tirés de ces exemples, cinq critères de succès et dix recommandations d'action pour la revitalisation des centres ont été formulés.

### Supplément à la « Commune Suisse » et rapport au format électronique sur Internet

Le guide doit inciter le plus grand nombre possible de villes et de communes à mettre en place des projets de revalorisation de leurs centres. La brochure de 32 pages est jointe en supplément au numéro actuel du magazine « Commune Suisse », envoyé aujourd'hui à toutes les communes de Suisse, et peut être téléchargée au format PDF sur les sites Internet de l'ACS et de l'usam. Les deux associations continuent à recueillir des bons exemples de revitalisations afin de pouvoir offrir des informations étayées avec des cas pratiques sur ce thème.

### **Renseignements complémentaires**

**Jean-François Rime**, conseiller national, président de l'usam, mobile 079 230 24 03

**Hannes Germann**, conseiller aux Etats, président de l'ACS, mobile 079 401 00 01

**Hans-Ulrich Bigler**, directeur de l'usam, mobile 079 285 47 09

**Ulrich König**, directeur de l'ACS, mobile 079 770 42 37